

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja

Kulturnovarstveno mnenje

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Ljubljana
naslov	Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana
št. mnenja	35102-0500/2026-5
datum	25.05.2026
predpis oz. podlaga za mnenje	1. točka drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg, 78/23 – ZUNPEOVE in 131/23 - ZORZFS; v nadaljevanju: ZVKD-1) in četrti odstavek 43. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNSPP, 131/23 - ZORZFS, 133/23, 85/24 - ZAID-A, 47/25 - odl. US, 75/25; v nadaljevanju: GZ-1)
postopek vodila	Mija Topličanec, univ. dipl. arheologinja, konservatorska svetovalka
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	dr. Robert Peskar, konservatorski svetnik, vodja OE po pooblastilu
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe

Občina Vrhnika

naslov ali poslovni naslov družbe

Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe

SLOMAN d.o.o.

naslov ali poslovni naslov družbe

Brvace 25, 1290 Grosuplje

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Ureditev dela ulice na Klisu
kratek opis gradnje	Predmet projekta je rekonstrukcija dela ulice Na Klisu v dolžini približno 150m. Rekonstrukcija obsega prenovno dotrajanega vozišča, ureditev odvodnjavanja meteornih voda, obnova vodovoda in obnova javne razsvetljave, parc. št. 2882/4, 2007/12, 2007/32, 2992, 2912/1, 2011/11, 2011/10, 2890/3, 2037/3, 2038/7, 2038/4, 2011/9, *528, *523, 2010/3, 2023/3, 2023/2, 2023/1, k.o. 2002 Vrhnika.

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	DGD 107-31-22/26
datum izdelave	April 2026
projektant (naziv družbe)	SLOMAN d.o.o.

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
☒	JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca
☐	NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI	/
pogoji za izvajanje gradnje	Pri izvajanju gradnje mora investitor zagotoviti izvedbo naslednjih predhodnih arheoloških raziskav: 1.) Pri vseh posegih v zemeljske plasti, na dolžini približno 150m, bruto tlorisna površina 1100 m², se skladno s 27. točko 3. čl. ZVKD-1 izvedejo predhodne arheološke raziskave – <u>arheološke raziskave ob gradnji</u>. 2.) V primeru odkritja intaktnih arheoloških ostalin raziskave nemudoma preidejo v arheološka izkopavanja, katerih obseg določi pristojni konservator z vpisom v gradbeni dnevnik oz. se izdajo novi parametri za ohranitev ali odstranitev arheološke dediščine. Arheološka ekipa se poveča, arheološke depozite in strukture pa se razišče v skladu z metodologijo stroke do arheološko sterilnih plasti; pri tem lahko zahtevamo razširitev gradbene jame. Izkop naj poteka z ravno žlico. 3.) Investitor je za izvedbo navedenega projekta in za pridobitev kulturnovarstvenega mnenja zagotovil izvajalca arheološke raziskave ob gradnji (izjava št. 354-5/2026- z dne 15.05.2026, podpisan župan g. Daniel Cukjati). 4.) Investitor mora za arheološke raziskave in odstranitev arheološke ostaline pridobiti posebno kulturnovarstveno soglasje pri Ministrstvu za kulturo Republike Slovenije, Maistrova 10, 1000 Ljubljana. 5.) ZVKDS bo nad deli in izvedbo arheološke raziskave izvajal strokovno konservatorski nadzor. Zaradi priprave strokovnega konservatorskega nadzora je investitor (oz. izvajalec) o točnem datumu zemeljskih del dolžan pisno obvestiti pristojno območno enoto ZVKDS sedem dni pred samim pričetkom del. Stroški strokovnega arheološkega nadzora ne bremenijo investitorja.
pogoji za uporabo objekta	/

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja (strokovna in pravna utemeljitev)	28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za poseg, za katerega je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu s 43. členom GZ-1 se v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). V kulturnovarstvenem mnenju se ZVKDS opredeli o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz njegove pristojnosti. Investitor je dne 18.05.2026, dopolnitev 19.05.2026, pri ZVKDS, Območna enota Ljubljana, vložil zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega mnenja za rekonstrukcijo lokalne ceste (del LK 466651 in LK 466652 Na Klisu), z izgradnjo ekološkega otoka, meteorne kanalizacije, obnovo vodovoda in obnovo javne razsvetljave. Zahtevi je priložil zgoraj navedeno projektno dokumentacijo. Predlagana gradnja posega v registrirano nepremično dediščino EID 1-00844, Vrhnika – Arheološko najdišče Nauportus in EID 1-00843 Vrhnika - Trško jedro. Varstveni režim je določen v 64. členu Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Uradni list RS št. Ur. l. RS, št. 27/14,50/14 - teh.popr.,71/14 - teh.popr.,92/14 - teh.popr., 53/15, 75/15 - teh.popr., 9/17 - teh.popr., 9/17, 79/17 - teh.popr., 12/18 - teh.popr., 60/19, 81/19 - teh.popr.,105/23). ZVKDS, Območna enota Ljubljana, je dne 29.04.2026 v skladu s tem varstvenim režimom izdal investitorju za navedeni poseg kulturnovarstvene pogoje št. 35102-0500/2026-2. ZVKDS je po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku ugotovil, da je projektna dokumentacija skladna z varstvenim režimom. Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1). To kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje. Ta rok preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v kulturnovarstvenem mnenju.
☐	obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi
PRILOGA	
☐	Obrazložitev